



AJUNTAMENT D'ASCÓ

**TEXT REFÓS SUBVENCIONS
MODIFICACIÓ 2011**

SETEMBRE 2011

ÍNDEX

Pàg.

0.- INTRODUCCIÓ	1
1.- CONDICIONS GENERALS PER A GAUDIR D'ALGUNA SUBVENCIO 2	2
2.- SUBVENCIONS PEL CONDICIONAMENT I CONSOLIDACIÓ DEL CASÇ URBÀ I FOMENT DE LA CONSTRUCCIÓ DE NOUS HABITATGES	2
3.- SUBVENCIONS PER A ACTIVITATS COMERCIALS, INDUSTRIALS I PROFESSIONALS	10
4.- SUBVENCIO PER ELECTRIFICACIÓ RURAL	12
5.- SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ, CONSTRUCCIÓ EN SÒL RÚSTIC I EXPLOTACIONS AGRÍCOLES	14
6.- BASES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS INDIVIDUALS PER ALS ESTUDIS ..	17
7.- BASES DE SUBVENCIONS PER AL FOMENT DEL COMERÇ AL MUNICIPI D'ASCÓ.....	23
8.- CRÈDITS SUBVENCIONATS.....	30
9.- SUBVENCIONS DESTINADES ALS PROPIETARIS D'ANIMALS DOMÈSTICS AMB LA FINALITAT DE DONAR SUPORT A COMPORTAMENTS RESPONSABLES QUE AJUDIN A MANTENIR L'ORDRE PÚBLIC I UNA CONVIVÈNCIA PACÍFICA AMB LA RESTA DEL VEÏNAT	35
10.- BONIFICACIONS ALS RESIDENTS I USUARIS DEL CENTRE DE DIA DE LA RESIDÈNCIA ROIJAR.....	36

0.- INTRODUCCIÓ

Aquesta modificació de la normativa que regula les subvencions municipals al terme municipal d'Ascó, afecta al condicionament i consolidació del casc urbà i foment de la construcció de nous habitatges i, per altra banda, subvencions per activitats comercials, industrials i professionals, electrificació rural, a la rehabilitació, construcció en sòl rústic i explotacions agrícoles, ajuts per estudis i s'introdueix una nova modalitat de subvenció als residents i usuaris del centre de dia de la Residència Roijar.

En relació a la subvenció per la rehabilitació i construcció d'habitatges, la modificació introduïda és destinada a potenciar un punt més les actuacions al casc antic i consisteix en augmentar el límit de la subvenció per construcció de nova planta o ampliació a 15.000 €; en el cas de nous habitatges fora de la zona A1 es passa als 12.000 Euros i per als joves de entre 18 i 35 anys s'incrementa fins els 20.000 i 15.000, segons la zona. Reduint el termini per a gaudir de noves subvencions de 20 a 15 anys en tots els casos.

Aquesta modificació segueix contemplant el fet de que dins del casc antic de vegades l'edificació està tan degradada que no és possible procedir a la seva rehabilitació, sent necessària la seva substitució o reforma tant substancial que l'actuació no pot ser considerada una rehabilitació. Aquesta subvenció estarà subjecta a les condicions constructives i de rehabilitació contingudes al Planejament vigent al municipi en cada moment.

D'altra banda, amb l'objectiu d'adaptar els costos de construcció a l'augment experimentat en els darrers anys s'amplia la base de subvenció fins els 15.000,00 Euros, i pel que fa a la base especificada pels joves de 18 a 35 anys s'incrementa fins els 20.000 Euros.

Aquest tipus de sol·licitud només es podrà realitzar quan es tracti d'habitatges habituals dels seus propietaris.

S'introdueix una nova modalitat, aquesta limitada en aquesta primera etapa al 31 de desembre de 2015, per a subvencionar les obres destinades a posar els habitatges rehabilitats al mercat de lloguer, sigui per iniciativa privada o posant-los a disposició de la Borsa d'habitatge Municipal.

Finalment s'estableix una nova línia de subvenció que contempla una bonificació dels serveis de la Residència Roijar per als residents i usuaris del centre de dia, que demostrin un arrelament al nostre poble.

Pel que fa a la resta de subvencions modificades, fonamentalment s'han incrementat els percentatges i límits anteriorment establert per a compensar els increments de costos acumulats des de la darrera revisió, ara fa uns deu anys. També es redueix els temps que ha de transcórrer per poder gaudir de noves subvencions, passant dels 20 als 15 anys.

Pel que fa a les específiques d'activitats comercials, industrials i professionals i les destinades a rehabilitació, construcció en sòl rústic i explotacions agràries s'assimila les inversions realitzades per propietaris majors de 55 anys a les destinades als joves de entre 18 i 35 anys, en reconeixement de les dificultats sobrevingudes a rel de la crisi econòmica que està patint tot el món occidental, per estimular i sortir en auxili d'aquest col·lectiu especialment afectat.

L'aplicació d'aquestes modificacions es contempla per actuacions realitzades a partir del gener de 2004.

1.- CONDICIONS GENERALS PER A GAUDIR D'ALGUNA SUBVENCIÓ

Amb caràcter general serà requisit imprescindible per a beneficiar-se d'alguna de les subvencions que té aprovades l'Ajuntament d'Ascó no figurar en cap relació de deutors que l'Ajuntament tingui a la seva disposició per qualsevol tipus de deute de caràcter públic o privat contret amb aquest.

En aquest sentit, l'Ajuntament podrà facilitar als interessats la informació pertinent per a què es posin al corrent de pagament.

La utilització fraudulenta o contravenint algun dels preceptes establerts en les presents bases, en general, mitjançant el corresponent informe municipal emès pels serveis propis o elaborat per pèrits en la matèria actuant com a assessors dels diferents serveis municipals i aprovat per la Junta de Govern Local, serà causa d'extinció immediata dels drets adquirits i de retorn de les subvencions rebudes total o parcialment, en la mesura que dictaminin els experts i acordi la Junta de Govern Local.

Per l'adquisició d'habitatges com a requisit indispensable, s'haurà d'acreditar el estar empadronat a Ascó amb 5 anys d'antiguitat immediatament anteriors a la sol·licitud de la subvenció per l'adquisició de l'habitatge.

2.- SUBVENCIONS PEL CONDICIONAMENT I CONSOLIDACIÓ DEL CASC URBÀ I FOMENT DE LA CONSTRUCCIÓ DE NOUS HABITATGES

L'Ajuntament d'Ascó subvencionarà amb caràcter general les actuacions destinades a la conservació i consolidació del casc urbà que contribueixin a la millora de l'entorn urbà i de les condicions de habitabilitat dels habitatges del municipi. S'entendrà que contribueixen a l'esmentada millora, entre altres, les actuacions següents: actuacions de construcció, adquisició de nous habitatges, rehabilitació, ornat públic, pintura de façanes i interiors.....

Aquesta subvenció es refereix única i exclusivament als habitatges que tenen la consideració de vivenda domèstica habitual o per temporades, en sòl urbà, i que, per tant, estan destinades a l'allotjament de persones. *En el cas d'adquisició d'habitatges, haurà de tenir la consideració d'habitatge habitual i permanent.*

No seran subvencionables les obres destinades a elements auxiliars o complementaris dels habitatges (per exemple: piscines, paviments exteriors, enjardinaments, barbacoes, etc).

(En cap cas això no afectarà a cap subvenció que ja s'hagi concedit).

NOTA.- La subvenció, tot aquest bloc, s'aplica sempre sobre el cost de les obres, inversió o lloguer sense I.V.A.

2.1. Condicions especials per a beneficiar-se de la present subvenció.

- a) Com a requisit indispensable s'haurà d'estar empadronat a Ascó amb 5 anys d'antiguitat immediatament anteriors a la sol·licitud de la subvenció o acreditar la propietat amb la mateixa antiguitat de 5 anys.
- b) Tant en el cas del condicionament i consolidació del casc urbà com en el de la construcció *i adquisició* de nous habitatges, justificar la propietat de la vivenda per a la qual es sol·licita la subvenció, mitjançant escriptura pública.

En tot cas, la vivenda ha de tributar al municipi pels conceptes d'I.B.I., taxes de clavegueram i de brossa, preu públic d'aigua i altres tributs municipals que siguin d'aplicació, així com tenir instal·lat el corresponent comptador municipal d'aigua.

També es podrà atorgar la subvenció a l'arrendatari de la vivenda, en el cas de què sigui aquest qui efectuï les obres, sempre que presenti el corresponent contracte de lloguer i l'autorització expressa del propietari per a efectuar les obres.

- c) Adaptar les obres a executar a les prescripcions contingudes al Planejament vigent en cada moment.

Als efectes d'obtenir l'esmentada subvenció s'estarà a la classificació urbanística del sòl que per als diferents sectors es contempli al planejament vigent en cada moment.

- d) Haver liquidat quan es doni el seu fet imposable l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en la seva liquidació provisional i, si s'escau, en la definitiva.
- e) Els joves de entre 18 i 35 anys podran gaudir de les subvencions previstes en les presents bases i de quantia més elevada, sempre que no siguin titulars de cap

2.2. Supòsits i imports subvencionats.

a) Casc Antic (Edificacions i terrenys assignats a la zona A1 en la Revisió de les Normes Subsidiàries de 1997):

a1) **Es contempla la subvenció en la construcció de rehabilitació o d'obra nova fins un màxim total per habitatge de 15.000 € dels següents elements:**

1. Arranjament de façanes, fins la quantia del 60% del seu cost.
2. Arranjament de teulades, fins la quantia del 60% del seu cost.
3. Obres de re-cimentació, fins la quantia del 60% del seu cost.
4. Tancament de solar urbà, fins la quantia del 60% del seu cost.
5. Rehabilitació, estructura i actuacions que comportin millora de les condicions de habitabilitat fins la quantia del 25% del seu cost.

El màxim total per habitatge en aquest tipus d'actuacions, en el cas que el sol·licitant de la subvenció sigui un jove de entre 18 i 35 anys i compleixi les condicions especials establertes anteriorment, es fixa en 20.000 €.

a2) *La subvenció per la compra d'habitatges que constitueix el primer lliurament en els termes que defineix l'article 20 de la Llei 37/1992 es fixa en la quantitat de 108,18 €/m², fins un màxim de 15.000 € (els m² seran els que constin en l'escriptura corresponent.)*

El màxim total per compra d'habitatge, en el cas que el sol·licitant de la subvenció sigui un jove de entre 18 i 35 anys i compleixi les condicions especials establertes anteriorment, es fixa en 20.000 €.

b) Resta de zones del Casc Urbà (Edificacions i terrenys inclosos en el sòl urbà en la Revisió de les Normes Subsidiàries de 1997, a excepció de la zona A1):

b1) **Actuacions de rehabilitació o d'ampliació d'edificis per habitatge existents.**

Es contempla la subvenció fins un màxim total per habitatge de 15.000 € dels següents elements:

1. Arranjament de façanes, fins la quantia del 60% del seu cost.
2. Arranjament de teulades, fins la quantia del 60% del seu cost.
3. Obres de re-cimentació, fins la quantia del 60% del seu cost.
4. Tancament de solar urbà, fins la quantia del 60% del seu cost.
5. Rehabilitació, estructura i actuacions que comportin millora de les condicions de habitabilitat fins la quantia del 25% del seu cost.

El màxim total per habitatge en aquest tipus d'actuacions, en el cas que el sol·licitant de la subvenció sigui un jove d'entre 18 i 35 anys i compleixi les condicions especials establertes anteriorment, es fixa en 20.000 €.

b2) Actuacions d'obra nova o d'ampliació d'edificis per nous habitatges.

Es contempla la subvenció fins un màxim total per habitatge de 12.000€ dels següents elements:

1. Construcció de la teulada, fins la quantia del 45% del seu cost.
2. Construcció de la façana, fins la quantia del 45% del seu cost.
3. Cimentació, fins la quantia del 20% del seu cost.
4. Tancament de solar urbà, fins la quantia del 60% del seu cost.

El màxim total per habitatge en aquest tipus d'actuacions, en el cas que el sol·licitant de la subvenció sigui un jove d'entre 18 i 35 anys i compleixi les condicions especials establertes anteriorment, es fixa en 15.000 €.

b3) *La subvenció per la compra d'habitatges que constitueix el primer lliurament en els termes que defineix l'article 20 de la Llei 37/1992, es fixa en la quantitat de 108,18 €/m², fins un màxim de 12.000 € (els m² seran els que constin en l'escriptura corresponent*

El màxim total per compra d'habitatge, en el cas que el sol·licitant de la subvenció sigui un jove d'entre 18 i 35 anys i compleixi les condicions especials establertes anteriorment, es fixa en 15.000 €.

- c) El promotor d'una edificació es podrà beneficiar de la subvenció per construcció d'habitatges no venuts, a excepció de la promoció pública d'habitatge, a partir dels 5 anys de la data de pagament del permís d'obra. El cobrament d'aquesta subvenció afectarà a l'immoble en els termes de l'apartat b) i c) del punt 2.3.
- d) En tots els casos el cost de les obres a realitzar es calcularà en funció dels mòduls aprovats i publicats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

2.BIS.1.- SUBVENCIONS PER A L'ACCÉS PER A JOVES, DE ENTRE 18 I 35 ANYS, A HABITATGES DE SEGONA MÀ, COM A PRIMER HABITATGE I HABITUAL, MITJANÇANT ADQUISICIÓ O LLOGUER.

NOTA.- Per a l'aplicació d'aquesta modalitat subvencionada s'assegurarà que no hi parentiu, al menys fins el quart grau per consanguinitat o afinitat, entre el venedor i el comprador en el cas de l'adquisició de l'habitatge i entre el propietari i el llogater en el cas de lloguer de l'habitatge.

NOTA.- També aquests dos apartats s'aplicaran, sols als cassos en que els qui comprin o lloguin siguin joves de entre 18 i 35 anys, sigui quina sigui la situació relativa amb el contingut dels diferents apartats d'aquestes bases de subvenció relatives a les quanties rebudes pels habitatges en qüestió amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquestes dues noves modalitats subvencionades.

- a) Per l'adquisició de l'habitatge s'aplicaran els mateixos límits establerts i les mateixes condicions aplicables indicades en el punt 2.2.
- b) Per al lloguer de l'habitatge se subvencionarà un 35% del lloguer establert en el corresponent contracte, essent l'import final subvencionat, amb un límit de 100 Eruos/mes, el que resulti de corregir el mateix en la proporció corresponent en relació

Per a poder gaudir d'aquesta subvenció al lloguer, els joves que ho sol·licitin hauran d'acreditar una antiguitat de més de 5 anys, consecutius o no en els darrers 10 anys, en el padró municipal d'habitants.

2.BIS.2.- SUBVENCIONS PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I ADAPTACIONS A LIMITACIONS FÍSQUES DELS SEUS MORADORS.

Totes les obres realitzades en habitatges ja existents en motiu de la supressió de barreres arquitectòniques i adaptació a limitacions físiques dels seus moradors, gaudiran d'una subvenció del 60% fins un límit de 12.000 Euros i sempre que siguin admeses com a tals pels Serveis Tècnics Municipals, sempre que els seus moradors ho necessitin i ho acreditin degudament (informe Serveis Socials o Serveis Mèdics, per exemple).

2.3. Termini i procediment per a la seva sol·licitud.

- a) Les sol·licituds seran comprovades per l'Ajuntament, als efectes de què acompleixin el que es disposa en el present acord. Caldrà que els interessats, un cop acabades les obres, presentin les corresponents factures, per tal de què puguin informar els Serveis Tècnics Municipals.

La Comissió de Govern acordarà la seva concessió. Aquest acord serà notificat a l'interessat, indicant-li com podrà rebre l'import i les condicions tècniques que regeixen la subvenció.

- b) Les subvencions per condicionament i consolidació del casc urbà es podran sol·licitar en qualsevol moment excepte quan l'Ajuntament hagi iniciat expedient de ruïna contra la vivenda per a la qual es sol·licita la subvenció. Les subvencions per a la construcció de nous habitatges es podran sol·licitar fins a la data de certificació final de l'obra.

En *tots els supòsits*, un cop sol·licitada qualsevol de les subvencions previstes se'n podrà tornar a sol·licitar més, per diferents conceptes, fins als límits de 15.000 € i 12.000 € segons correspongui, o de 20.000 € i 15.000€ segons correspongui, en cas de joves d'entre 18 i 35 anys. Exhaurit el límit total subvencionat per acumulació de successives subvencions no se'n podrà tornar a sol·licitar cap altra, per la vivenda objecte de subvenció, fins el termini de 15 anys.

- c) El comprador d'un immoble que ha estat objecte d'aquesta subvenció fa menys de 15 anys, se subrogarà en els drets i obligacions que respecte a la finca tenia el venedor.
- d) El límit temporal establert en la present subvenció, s'aplicarà a totes les sol·licituds presentades, de manera retroactiva, des de l'1 de gener de 2004
- e) El dret a sol·licitar la subvenció en el cas d'un propietari, caducarà als tres anys a comptar des de la data de l'acord de concessió de la corresponent llicència d'obres.

- f) El termini durant el qual la finca no podrà beneficiar-se de noves subvencions un cop assolit el límit quantitatiu màxim, ni ésser venuda si no es vol perdre la subvenció, comença a comptar a partir de la data de l'acord de concessió del corresponent permís d'obres.

En cas de finques que són objecte de subvenció en diferents moments, el termini de vinculació comença a comptar, pel que fa al percentatge de subvenció rebuda en cada cas, a partir de la data de cada permís d'obres.

Cal tenir en compte que els límits màxims subvencionats aplicables en cada cas, es calculen per percentatges, de manera que un cop assolit el 100% del límit màxim de subvenció, no se'n podrà tornar a sol·licitar ni gaudir de cap altra subvenció, per a la finca objecte de subvenció, fins haver transcorregut el termini corresponent, independentment de quin sigui el límit aplicable en cada moment.

Exemple: En una finca es realitzen obres de rehabilitació, consistents en arranjamet de façana, per import de 18.030,36 €, l'any 2005, essent la data de concessió del corresponent permís d'obres l'1 de setembre de 2005

La subvenció concedida ascendeix a la quantitat de 10.818,22 € (18.030,36 € x 60%). Essent l'import màxim de què es pot beneficiar aquesta finca de 15.000 €, la subvenció rebuda fins ara representa el 72.13% del total que pot rebre en el termini de 15 anys.

L'any 2008, es realitzen novament obres de rehabilitació en la finca, consistents en l'arranjament de teulada, per import de 18.030,36 € essent la data de concessió del corresponent permís d'obres el 15 de juny de 2008.

La subvenció concedida per aquestes obres és de 4.187,78 €, atès que tot i que en principi li correspondrien 10.818,22 € (18.030,36 € x 60%), a l'haver rebut l'any 2005 el 72.13% del límit màxim vigent en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres, ara només li correspon el 27.87% restant respecte a aquest límit de 15.000 €.

El fet d'haver rebut l'import màxim de la subvenció en dues vegades comportarà el següent:

- Les obres executades a partir de l'1 de setembre de 2020, podran gaudir d'una nova subvenció fins el 72.13% de l'import màxim subvencionat que estigui vigent en aquell moment i les executades a partir del 15 de juny de l'any 2023, en podran gaudir del 27.87% restant.
- g) Essent l'objecte d'aquesta subvenció els béns immobles de naturalesa urbana, els límits quantitativs i temporals establerts en aquest acord, afecten a les finques registrals, i no als seus titulars, de manera que aquests podran rebre tantes subvencions independents com finques registrals tinguin de la seva propietat.

2.BIS.3.- SUBVENCIONS PER OBRES D'HABITATGES DESOCUPATS QUE ELS SEUS PROPIETARIS ELS POSIN A DISPOSICIÓ DE LA BORSA DE LLOGUER MUNICIPAL O QUE POSANT-LOS EN LLOGUER APLIQUIN ELS CRITERIS I VALORS EN ELLA ESTABLERTS.

NOTA.- Aquesta subvenció sols serà aplicable per a les obres realitzades des de l'1 de gener de 2010 (amb caràcter retroactiu) al 31 de desembre de 2015, en aquesta primera fase. Cas d'estimar-ne oportuna la pròrroga d'aquesta modalitat de subvenció s'haurà de prendre un nou acord de Ple.

Els propietaris s'han de comprometre, mitjançant document oficial, a mantenir l'habitatge en la modalitat de lloguer un mínim de 7 anys, sigui en un mateix llogater o més d'un.

1. Condicions per a beneficiar-se de la present subvenció.

- a- Ser propietari d'un habitatge desocupat. S'ha de justificar la propietat de la vivenda mitjançant l'escriptura pública.
- b- La vivenda ha de tributar al municipi pels conceptes d'I.B.I., taxes de clavegueram i de brossa, preu públic d'aigua i altres tributs municipals que siguin d'aplicació, així com instal·lar el corresponent comptador municipal d'aigua.
- c- S'ha de liquidar l' Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- d- Destinar l' habitatge a lloguer per un període mínim de set anys, contractant-lo a través de la Borsa d' habitatge de l'ajuntament d'Ascó.
- e- Que s'hagin realitzat les obres de posada al dia, segons els tipus d'actuacions que estan subvencionades pel lloguer, en els darrers dotze mesos a partir de l'entrada en vigor d'aquestes subvencions.
- f- Que siguin habitatges que provenguin del mercat lliure.
- g- Que disposin de cèdula d'habitabilitat o hagi el compromís d'obtenir-la, mitjançant una declaració jurada, un cop realitzades les obres.

2. Tipus d'obres de reforma objecte d'aquesta subvenció.

- a- L'adequació de les peces i elements que conformen l'habitatge per tal d'obtenir les condicions mínimes d'habitabilitat segons la regulació de la normativa vigent i les necessàries perquè pugui ser ocupat de manera immediata per un llogater.
- b- L'adequació de les instal·lacions d'aigua, gas, inclosa la calefacció, electricitat i sanejament, per a la normativa vigent.
- c- L'arranjament de banys i cuines adaptant-los als mínims d'habitabilitat i a les condicions necessàries perquè l'habitatge pugui ser ocupat de manera immediata per un llogater.
- d- La millora de l'aïllament tèrmic i/o acústic amb l'adaptació dels elements que conformen els tancaments d'un habitatge als paràmetres que exigeixen la normativa vigent, inclosos els tancaments de protecció exteriors tipus persianes.
- e- El repàs dels elements de l'habitatge deteriorats per una manca de conservació o manteniment: pintura, terres, portes, finestres i altres.

3. Import de la subvenció i termini de la subvenció.

La quantia de la subvenció serà d'un 80% del cost de les obres, amb un màxim de 9.000 €.

Per gaudir de la present subvenció s'ha de presentar la documentació següent a la Borsa d'habitatge d'Ascó:

- a- Original i fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant.
- b- Original i fotocòpia de l'escriptura pública de la vivenda.
- c- Fotocòpia del permís d'obres.
- d- Factures originals de les obres realitzades per a l'adequació de l'habitatge, que s'ajustin a les tipologies descrites anteriorment, Els tècnics de l'ajuntament podran valorar l'adequació de les despeses dels costos de les obres de reforma de l'habitatge, d'acord amb els barems de preus de la construcció reconeguts oficialment que es publiquen al Butlletí Econòmic de la Construcció.

La Comissió de Govern acordarà la seva concessió. Aquest acord serà notificat a l'interessat, indicant-li com podrà rebre l'import i les condicions tècniques que regeixen la subvenció.

- e- Realitzar el contracte amb la Borsa d'habitatge de l'ajuntament d'Ascó per posar la vivenda en lloguer durant el temps estipulat per rebre la subvenció.
- f- Número del compte bancari on s'ha de fer l'ingrés de l'ajut.

El termini de la present subvenció serà de 12 mesos a partir de la publicació de la mateixa al BOPT o de l'aprovació de la mateixa en el ple municipal.

Aquesta subvenció és compatible amb altres subvencions que atorguin altres organismes oficials.)

L'objecte d'aquesta subvenció és el bé immoble i per tant afecta a la finca urbana registral i no al seu titular, podent rebre tantes subvencions independents com finques tingui de la seva propietat.

Si les subvencions que es sol·licitin a l'emparament dels epígrafs 2 i 2.BIS.3 d'aquestes Bases comporten l'execució d'obres conceptes subvencionables que en aquells es regulen, el titular podrà sol·licitar simultàniament les ajudes per als diversos conceptes subvencionables, en els límits establerts per a cada un d'ells en la part del cost no subvencionat per l'altre concepte i en tot cas, en el límit del cost total de les obres".

3.- SUBVENCIONS PER A ACTIVITATS COMERCIALS, INDUSTRIALS I PROFESSIONALS

L'Ajuntament d'Ascó subvencionarà amb caràcter general la implantació, creació, rehabilitació i/o millora, condicionament i desenvolupament de comerços, indústries i activitats professionals a la Vila d'Ascó, en la quantia i amb les condicions que s'assenyalen a continuació.

3.1. Condicions especials per a beneficiar-se de la present subvenció.

- a) Els comerços, indústries i activitats professionals hauran d'estar ubicats al terme municipal d'Ascó, d'acord amb la normativa general aplicable a cada cas en matèria urbanística i d'activitats classificades amb els permisos o llicències, si s'escau, corresponents.
- b) S'haurà de liquidar l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en la seva liquidació provisional i, si s'escau, en la definitiva.
- c) S'haurà de justificar el dret d'ocupació de l'immoble mitjançant escriptura pública de propietat o contracte de lloguer.

3.2. Supòsits i imports subvencionats.

- a) Per obra civil realitzada per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional i/o supressió de barreres arquitectòniques aprovades com a tals pels Serveis Tècnics Municipals, el 45% del seu cost.
- b) Per les instal·lacions fixes i necessàries pel desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional, el 10% del seu cost, amb la presentació de la factura original o còpia autenticada.

Es consideren instal·lacions fixes les que són necessàries per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional.
- c) El cost de les obres a realitzar es calcularà en funció dels mòduls aprovats i publicats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

La subvenció s'aplicarà sempre sobre el cost de les obres o inversió, sense I.V.A. (Impost sobre el Valor Afegit).
- d) La quantia de la subvenció no podrà excedir en el seu conjunt de 12.000 €.

No obstant això, en el cas que el titular del comerç, indústria o activitat professional objecte de la subvenció tingui una edat de fins a 35 anys o superior als 55 anys, el límit de la quantia de la subvenció serà de 20.000 €.
- e) Aquesta subvenció és compatible amb altres subvencions atorgades per qualsevol altra administració pública.
- f) Queden excloses de l'atorgament de la present subvenció les indústries, comerços i activitats professionals que s'instal·lin dintre de l'àrea destinada a Serveis Generals Tècnics (SGT) assenyalada al Planejament vigent.

- g) Un mateix immoble podrà gaudir de tantes subvencions com activitats es desenvolupin en el mateix immoble, sempre que a efectes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques estiguin classificades i gravades de manera independent, figurant al corresponent padró municipal de l'impost amb epígrafs diferents.

Per tant, a cada una de les diferents activitats se'ls aplicarà de manera independent el límit màxim de subvenció (12.000 €, o 20.000 €, en cas que el titular de l'activitat per la qual es sol·licita la subvenció tingui una edat de fins a 35 anys o superior als 55 anys).

3.3. Termini i procediment per a la seva sol·licitud.

- a) L'efectivitat de la present subvenció es retrotraurà a l'1 de gener de 2004 i, en conseqüència, podran sol·licitar aquesta subvenció els titulars de comerços, indústries i activitats professionals que hagin iniciat les obres i/o instal·lacions a partir de la data esmentada.

Les obres i/o instal·lacions a que fa referència el paràgraf anterior, que s'hagin iniciat amb anterioritat a l'1 de gener de 2004, tant sols es subvencionaran en la part d'obra realment executada a partir de l'1 de gener de 2004, prèvia comprovació dels serveis tècnics de l'Ajuntament i amb aportació de la documentació que se'ls requereixi.

- b) Exhaurit el límit total subvencionat per acumulació de successives subvencions no se'n podrà tornar a sol·licitar cap altra, pel comerç, indústria o activitat professional objecte de subvenció, fins el termini de 15 anys.

El comprador d'un immoble que ha estat objecte d'aquesta subvenció fa menys de 15 anys, se subrogarà en els drets i obligacions que respecte a la finca tenia el venedor.

El límit temporal establert en la present subvenció s'aplicarà a totes les sol·licituds presentades, de manera retroactiva, des de l'1 de gener de 2004.

- c) El dret a sol·licitar la subvenció caducarà als tres anys a comptar des de la data de l'acord de concessió de la corresponent llicència d'obres o activitat.

4.- SUBVENCIÓ PER ELECTRIFICACIÓ RURAL

L'Ajuntament d'Ascó subvencionarà amb caràcter general els projectes d'electrificació rural en la quantia i requisits que en el present acord s'especifiquen.

4.1. Condicions especials per a beneficiar-se de la present subvenció.

- a) Com a requisit indispensable s'haurà d'acreditar el estar empadronat a Ascó amb 5 anys d'antiguitat immediatament anteriors a la sol·licitud de la subvenció.
- b) Justificar la propietat, mitjançant escriptura pública, de la finca per a la qual es demana la subvenció, així com presentar el corresponent contracte de subministrament elèctric o, en defecte d'aquest, la seva sol·licitud.
- c) Disposar o haver sol·licitat el corresponent permís d'obres i, si s'escau, d'activitat, d'acord amb la normativa vigent. Als efectes d'obtenir el corresponent permís d'obres i, per tant, l'esmentada subvenció, s'estarà al que disposi el Planejament vigent que sigui d'aplicació.
- d) Haver liquidat l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en la seva liquidació provisional i, si s'escau, en la definitiva.

4.2. Import i objecte de la subvenció.

- a) Es subvencionarà a cada titular de comptador instal·lat en un 60% de l'import que ha d'aportar al projecte, fins el límit de 6.000 €.

L'objecte de la subvenció serà tota la instal·lació que queda propietat de la companyia elèctrica o, en tot cas, tot el material que queda precintat per aquesta (fins a comptador elèctric), quedant expressament exclosa d'aquesta subvenció tota la instal·lació particular.

La subvenció s'aplica sempre sobre el cost de les obres o inversió, sense I.V.A. (Impost sobre el Valor Afegit).

4.3. Termini i procediment per a la seva sol·licitud.

- a) El pressupost del projecte d'electrificació s'adjuntarà a la sol·licitud de subvenció, que serà comprovada per l'Ajuntament als efectes de que s'acompleixin les condicions que regeixen la present subvenció i informada pels Serveis Tècnics Municipals.

Un cop executat el projecte, els interessats hauran de presentar les corresponents factures, a efectes de què puguin informar els Serveis Tècnics Municipals. Aquests podran demanar la documentació complementària que resulti necessària per a emetre el seu informe.

- b) L'acord de subvenció serà pres en Comissió de Govern. Aquest acord serà notificat a l'interessat tot indicant-li com podrà rebre l'import de la subvenció.
- c) El titular de comptador, un cop exhaurit el límit establert, no podrà sol·licitar una altra subvenció per a la mateixa finca beneficiària fins el termini de 15 anys. En canvi, podrà sol·licitar noves subvencions per a finques diferents.

El propietari subvencionat no podrà vendre l'immoble objecte de la subvenció, en el termini de 15 anys. Si el ven abans d'aquest termini, haurà de retornar a l'Ajuntament l'import de la subvenció.

El comprador d'un immoble que ha estat objecte d'aquesta subvenció fa menys de 15 anys, se subrogarà en els drets i obligacions que respecte a la finca tenia el venedor.

El límit temporal establert en la present subvenció s'aplicarà a totes les sol·licituds presentades, de manera retroactiva, des de l'1 de gener de 2004.

- d) El termini durant el qual la finca no podrà beneficiar-se de noves subvencions un cop assolit el límit quantitatiu màxim, ni ésser venuda si no es vol perdre la subvenció, comença a comptar a partir de la data de l'acord de concessió del corresponent permís d'obres.

En cas de finques que són objecte de subvenció en diferents moments, el termini de vinculació comença a comptar, pel que fa al percentatge de subvenció rebuda en cada cas, a partir de la data de cada permís d'obres.

Cal tenir en compte que els límits màxims subvencionats aplicables en cada cas, es calculen per percentatges, de manera que un cop assolit el 100% del límit màxim de subvenció, no se'n podrà tornar a sol·licitar ni gaudir de cap altra subvenció, per a la finca objecte de subvenció, fins haver transcorregut el termini corresponent, independentment de quin sigui el límit aplicable en cada moment.

- e) Essent l'objecte d'aquesta subvenció els béns immobles de naturalesa rústica, els límits quantitatius i temporals establerts en aquest acord, afecten a les finques, i no als seus titulars, de manera que aquests podran rebre tantes subvencions independents com finques tinguin de la seva propietat.
- f) El dret a sol·licitar la subvenció caducarà als tres anys a comptar des de la data de l'acord de concessió de la corresponent llicència d'obres.

5.- SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ, CONSTRUCCIÓ EN SÒL RÚSTIC I EXPLOTACIONS AGRÍCOLES

L'Ajuntament d'Ascó subvencionarà amb caràcter general la conservació, rehabilitació i construcció de masies, magatzems agrícoles, instal·lacions agropecuàries i **explotacions agrícoles** al terme municipal d'Ascó, en la quantia i requisits que a continuació s'indiquen.

5.1. Condicions especials per a beneficiar-se de la present subvenció.

- a) Com a requisit indispensable s'haurà d'acreditar el estar empadronat a Ascó amb 5 anys d'antiguitat immediatament anteriors a la sol·licitud de la subvenció.
- b) Justificar la propietat de la construcció a rehabilitar o del terreny sobre el qual es pretén construir, mitjançant escriptura pública.
 - i. En el cas d'instal·lacions de reg en què sigui necessari fer la instal·lació en finca de propietat aliena donades les característiques especials d'aquests tipus d'instal·lacions, el sol·licitant ha de justificar solament la propietat de la finca beneficiària de la instal·lació, mitjançant la corresponent escriptura pública.
- c) Disposar o haver sol·licitat el corresponent permís d'obres i, si s'escau, d'activitat, d'acord amb la normativa vigent. Als efectes d'obtenir el corresponent permís d'obres i, per tant, l'esmentada subvenció, s'estarà al que disposi la normativa de planejament vigent.
 - i. En el cas d'instal·lacions de reg i **d'explotacions agrícoles** sobre finques de propietat aliena, a més a més, l'interessat haurà de justificar que disposa de l'autorització del propietari de la finca sobre la qual ha de realitzar la instal·lació i també de la corresponent autorització de la Comunitat de Regants, (**en cas d'instal·lacions de reg**), podent aportar a tal efecte el rebut de l'aportació de la quota exigida per la Comunitat de Regants.
- d) Haver liquidat l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en la seva liquidació provisional i, si s'escau, en la definitiva.
- e) Les actuacions subvencionades per explotacions agrícoles podran ser:
 - instal·lacions de reg.
 - canvis o substitució de cultius.
 - nivelacions de finques destinades al conreu (excluits els marges).
 - infraestructura pels cultius.

5.2. Import i objecte de la subvenció.

- a) Es subvencionarà el 35% del cost de l'obra civil, tant en el cas de rehabilitació com de nova construcció i el 35% dels altres casos subvencionables d'explotacions agrícoles, amb el límit màxim de 12.000 €.

No obstant això, en el cas que el titular de la finca o explotació agrícola objecte de la subvenció tingui una edat de fins a 35 anys o superior als 55 anys, el límit de la quantia de la subvenció serà de 20.000 €.

- b) El cost de les obres a realitzar es calcularà en funció dels mòduls aprovats i publicats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

La subvenció s'aplica sempre sobre el cost de les obres o inversió, sense I.V.A. (Impost sobre el Valor Afegit).

- c) Aquesta subvenció substitueix, en sòl rústic, les subvencions que atorga l'Ajuntament d'Ascó per a les activitats comercials, industrials i professionals en sòl urbà.

Així mateix, l'obra civil subvencionable tant en cas de rehabilitació com de nova construcció ha d'estar directament relacionada amb l'explotació agrícola, no essent objecte de subvenció l'obra civil destinada a vivenda.

5.3. Termini i procediment per a la seva sol·licitud.

- a) Les sol·licituds seran comprovades per l'Ajuntament, als efectes de què acompleixin el que disposa en el present acord, i informades pels Serveis Tècnics Municipals i per Intervenció. La Comissió de Govern acordarà la seva concessió.

- b) Un cop sol·licitada aquesta subvenció, se'n podran sol·licitar més, fins arribar al límit de 12.000 €, o de 20.000 € en el cas que el titular de la finca o explotació agrícola objecte de subvenció tingui una edat de fins a 35 anys o superior als 55 anys. Exhaurit aquest límit, no se'n podrà tornar a sol·licitar cap altra, a la mateixa finca rústica, fins el termini de 15 anys.

- c) El comprador d'una finca que ha estat objecte d'aquesta subvenció fa menys de 15 anys, se subrogarà en els drets i obligacions que respecte a la finca tenia el venedor.

El límit temporal establert en la present subvenció s'aplicarà a totes les sol·licituds presentades, de manera retroactiva, des de l'1 de gener de 2004.

- d) El termini durant el qual la finca no podrà beneficiar-se de noves subvencions un cop assolit el límit quantitatiu màxim, ni ésser venuda si no es vol perdre la subvenció, comença a comptar a partir de la data de l'acord de concessió del corresponent permís d'obres.

En cas de finques que són objecte de subvenció en diferents moments, el termini de vinculació comença a comptar, pel que fa al percentatge de subvenció rebuda en cada cas, a partir de la data de cada permís d'obres.

Cal tenir en compte que els límits màxims subvencionats aplicables en cada cas, es calculen per percentatges, de manera que un cop assolit el 100% del límit màxim de subvenció, no se'n podrà tornar a sol·licitar ni gaudir de cap altra subvenció, per a la finca objecte de subvenció, fins haver transcorregut el termini corresponent, independentment de quin sigui el límit aplicable en cada moment.

- e) Essent l'objecte de la subvenció els béns immobles de naturalesa rústica, els límits quantitius i temporals establerts en aquest acord van referits a la finca i no al seu titular, de manera que aquest podrà rebre tantes subvencions independents com finques tingui de la seva propietat.

En el cas singular de les instal·lacions de reg sobre finques de propietat aliena, els límits quantitius i temporals establerts van referits a la finca beneficiària de la instal·lació i no a la finca sobre la qual es fa la instal·lació.

- f) L'efectivitat del present acord es retrotraurà a l'1 de gener de 2004 i, en conseqüència, podran acollir-s'hi totes les sol·licituds presentades o obres iniciades a partir de la data esmentada.
- g) El dret a sol·licitar la subvenció caducarà als tres anys a comptar des de la data de l'acord de concessió de la corresponent llicència d'obres.

6.- BASES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS INDIVIDUALS PER ALS ESTUDIS

PRIMERA. Àmbit d'aplicació.

L'Ajuntament d'Ascó concedirà ajuts individuals per les despeses (adquisició de llibres, matrícula, despeses de transports i d'altres) derivades de la realització d'estudis en els nivells d'educació infantil, primària, secundària (obligatòria i voluntària), estudis de grau i postgrau i d'altres estudis no contemplats que poden ésser objecte de subvenció. Per la concessió dels ajuts es tindrà en compte la disponibilitat pressupostària de cada exercici.

SEGONA. Objecte i règim de la convocatòria

La finalitat d'aquests ajuts és contribuir al pagament de les despeses abans esmentades.

Aquestes bases no s'estableixen en règim de concurrència competitiva.

TERCERA. Requisits dels beneficiaris i sol·licitants

Poden sol·licitar aquests ajuts els alumnes hauran de complir les següents condicions:

Alumnes d'educació infantil: Haver nascut a Ascó o acreditar, al menys, 1 any d'antiguitat, continua o no, al padró municipal d'habitants a la data de pagament de la subvenció.

Alumnes d'educació infantil de tres a sis anys: Acreditar, al menys, 2 anys d'antiguitat, continua o no, al padró municipal d'habitants a la data de pagament de la subvenció i que realitzin estudis tant dintre com fora del municipi.

Alumnes d'educació primària o equivalents: Acreditar, al menys, 4 anys d'antiguitat, continua o no, al padró municipal d'habitants a la data de pagament de la subvenció i que realitzin estudis tant dintre com fora del municipi.

Alumnes d'educació secundària (obligatòria o voluntària) o equivalent: Acreditar, al menys, 4 anys d'antiguitat, continua o no, al padró municipal d'habitants a la data de pagament de la subvenció i que realitzin estudis tant dintre com fora del municipi.

Alumnes de grau, postgrau i altres estudis: Acreditar, al menys, 5 anys d'antiguitat, continua o no, al padró municipal d'habitants a la data de pagament de la subvenció i que realitzin estudis tant dintre com fora del municipi. En el cas de ser majors de 35 anys, aquests 5 anys al padró s'hauran d'acreditar en els darrers 10 anys.

Els sol·licitants d'aquests ajuts han d'estar al corrent de les obligacions tributàries i contractuals amb l'Ajuntament; així com amb la Hisenda Pública i la Seguretat Social.

Els sol·licitants que ja gaudien amb anterioritat d'aquesta subvenció per haver-la sol·licitat en el seu moment i ho acreditin, no els hi serà d'aplicació aquesta nova modificació.

QUARTA. Supòsits i import dels ajuts

- a) Alumnes d'educació infantil, dins o fora del terme municipal d'Ascó en la quantitat de 60 €.
- b) Alumnes que realitzin estudis d'educació infantil de tres a sis anys o d'educació primària o equivalents, dins o fora del terme municipal d'Ascó en la quantitat de 160 €.

- c) Alumnes que realitzin estudis d'educació secundària (obligatòria o voluntària) o equivalents, dins l'àrea educativa, en la quantitat de 320 €.

Els alumnes que no puguin realitzar aquests estudis dins de l'àrea educativa perquè no s'imparteixin o es doni alguna altra circumstància (la qual haurà d'estar degudament justificada i requerirà l'informe favorable de la Junta de Govern) disposaran d'un ajut addicional per transport :

- Fins a 30 km d'Ascó en la quantia de 180 euros
- Més de 30 km d'Ascó en la quantia de 250 euros

- d) Alumnes que realitzin estudis de grau:

- a. 12 euros per ECTS aprovats. (adjuntar certificat acadèmic)
- b. Els alumnes que realitzin estudis a un centre universitari dins la província de Tarragona rebran un ajut addicional de 250 euros/curs. Altrament, en el cas en que s'estudiï a un centre d'una altra demarcació universitària o a l'estranger l'ajut serà de 300 euros/curs.
- c. Només es pagarà fins a la segona matrícula.
- d. Crèdits convalidats es pagarà en la proporció que pertorqui

- e) Alumnes que realitzin estudis de postgrau o equivalents en la quantitat:

- 20 euros per ECTS aprovat. (adjuntar certificat acadèmic)
- Els alumnes que realitzin estudis a un centre universitari dins la província de Tarragona rebran un ajut addicional de 250 euros/curs. Altrament, en el cas en que s'estudiï a un centre d'una altra demarcació universitària o a l'estranger l'ajut serà de 300 euros/curs.

- f) Alumnes que realitzin estudis d'ensenyament d'idiomes, d'educació de persones adultes o estudis no contemplats en el sistema educatiu, en la quantitat màxima de 90 €. L'import de la subvenció no superarà mai a l'import del cost de l'estudi, és a dir, si un estudi costa 45€, es pagarà aquest import, no els 90€.

- g) Els alumnes que acabin en forma complerta els estudis de l'apartat d , en el temps que estableixi el pla d'estudis corresponent i no ostentin dret a la percepció de la subvenció per finalització de carrera per part de l'Associació Nuclear d'Ascó , rebran un ajut extra addicional al final d'aquesta, prèvia entrega del certificat provisional de finalització d'estudis i expedient acadèmic, per import igual a la meitat de la quantia que en cada moment tingui establerta ANAV en el conveni de col·laboració amb l'Ajuntament.

Els alumnes que ja s'hagin beneficiat d'aquest ajut no podran optar-hi de nou.

Els estudis contemplats al conveni de col·laboració de ANAV són els d'orientació tecnològica i desenvolupament del territori. Els requisits que han de complir :

- Ser menor de 30 anys
- Estar empadronat a Ascó amb 5 any d'antiguitat en un termini, continu o no de 10 anys
- Si ja s'ha beneficiat d'aquest ajut, no podrà optar-hi de nou

En el supòsit de que la finalització complerta de l'estudi es demori en termini superior a una o dues anualitats lectives, es concedirà també l'ajut si bé en disminució del 80% i 60% respectivament per anualitat excedida. En altres supòsits d'excés, no es concedirà l'ajut. "No podran percebre la ajuda a que es refereix l'apartat g) els majors de 30 anys, ni tampoc es podrà percebre més d'un ajut per persona."

CINQUENA. Incompatibilitats

Aquests ajuts no són incompatibles amb qualsevol altre ajut d'una altra administració o organisme públic o privat rebut pel mateix concepte. No obstant l'import de totes les subvencions no podrà en cap cas excedir de l'import de la subvenció atorgada per l'Ajuntament. Pel que fa als estudis de grau, postgrau o equivalent no es podrà demanar ajut més que per un dels estudis, a escollir per l'alumne.

SISENA. Tramitació

Les sol·licituds individuals, segons el model de l'annex I d'aquesta convocatòria, es presentaran degudament signades per l'interessat o per la persona que exerceixi la pàtria potestat o la tutoria sobre el menor, al registre general de l'Ajuntament d'Ascó. Es presentarà una sol·licitud per l'estudi que es realitzi.

Les sol·licituds hauran d'anar acompanyades de la documentació escaient que demostrï els estudis que es realitzin (matrícula escolar, certificat del centre o altres de similars, certificat de pagament i expedient acadèmic). Pels alumnes que estudiïn al municipi d'Ascó (ensenyament primari o secundari obligatori) es demanarà per part de l'Ajuntament el llistat dels alumnes que es troben matriculats a la finalització del curs acadèmic.

Aquests models de sol·licitud es trobaran a la seva disposició a l'Ajuntament d'Ascó. Juntament amb l'escrit de sol·licitud cal acompanyar la documentació justificativa i el certificat provisional de finalització de carrera quan es requereixi. Tanmateix caldrà acompanyar una declaració jurada conforme el sol·licitant està al corrent de les obligacions amb la Hisenda Pública i la Seguretat Social.

Si en la presentació de la sol·licitud s'observa alguna deficiència o hi manca algun dels documents necessaris, l'Ajuntament d'Ascó ho notificarà directament a l'interessat per tal que en el termini màxim de 10 dies naturals pugui esmenar la falta.

Si en aquest termini no es produeix l'esmena i/o no s'aporta la documentació sol·licitada, s'entendrà que es desisteix de la petició i s'arxivarà sense més tràmits.

La presentació de la sol·licitud comporta l'acceptació expressa de les presents bases

SETENA. Termini de presentació de les sol·licituds

El termini per presentar les sol·licituds a l'Ajuntament serà de l'1 d'octubre fins al 31 de Maig de l'any en curs. No s'acceptarà cap sol·licitud després d'aquesta data. Solament es podran sol·licitar i valorar ajuts presentats fora de termini si la Junta de Govern obre un nou període de presentació durant l'exercici pressupostari i en funció de les disponibilitats pressupostàries.

VUITENA. Informe de les peticions

Les sol·licituds seran informades pel Regidor d'Ensenyament, en atenció preferent al caràcter que cal de l'activitat a subvencionar. En tot cas, figurarà a l'expedient l'informe d'Intervenció sobre l'existència de crèdit disponible suficient.

NOVENA. Concessió dels ajuts

Les concessions totals tindran com a límit econòmic el crèdit disponible a la partida pressupostària corresponent. L'atorgament dels ajuts serà resolt per la Junta de Govern, d'acord amb la proposta del Regidor d'Ensenyament.

Les sol·licituds aprovades seran publicades al tauler d'anuncis municipals.

Les concessions o denegacions dels ajuts es notificaran al sol·licitant.

DESENA. Pagament dels ajuts.

El pagament es farà efectiu als beneficiaris mitjançant transferència bancària al número de compte que hagi presentat el sol·licitant.

El beneficiari autoritza a l'Ajuntament a compensar amb càrrec a les subvencions concedides qualsevol deute que mantingui amb ell.

ONZENA. Vigència dels ajuts.

La convocatòria resta oberta per cada curs escolar.

Mai no es podrà invocar com a precedent la concessió d'una subvenció per a aquest objectiu i no perjudica la seva ulterior concessió en noves edicions de l'activitat objecte de subvenció.

DOTZENA. Renovació, modificació, renúncia i nul·litat.

L'Ajuntament pot modificar o fins i tot revocar els ajuts i subvencions concedits per alteració substancial de les condicions que en motivaren el seu atorgament. En tot cas, l'obtenció concurrent de subvencions i ajudes atorgades per altres administracions en un moment posterior a la concessió per part de l'Ajuntament dóna lloc a la modificació de la resolució d'atorgament.

El beneficiari pot renunciar a la subvenció i queda alliberat del compliment de les càrregues i condicions que se li hagin imposat. La renúncia s'ha de fer abans de l'inici de l'activitat subvencionada i, preferiblement, en el moment de la notificació de la concessió. En cas que la renúncia es produeixi un cop efectuat el cobrament, el beneficiari ha de procedir al reintegrament de la quantitat percebuda.

Es causa d'extinció de la concessió, en motiu de renúncia voluntària de caràcter implícita, la baixa d'empadronament del beneficiari en el període comprés entre la data de la sol·licitud i la data de previsió pagament.

L'obligació de satisfer la subvenció esdevé nul·la de ple dret si l'acte que la va atorgar es va dictar sense la cobertura pressupostària corresponent.

TRETZENA. Llei orgànica 15/99, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

D'acord amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, es posa de manifest que la informació facilitada pels peticionaris d'aquestes beques serà tractada en un fitxer degudament protegit per a la gestió d'aquest programa. Els interessats podran sol·licitar a l'administració municipal l'exercici dels seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició.

Amb la presentació de la sol·licitud i la resta de la documentació requerida per participar en aquest programa, l'interessat autoritza a l'Ajuntament d'Ascó a facilitar les dades aportades a qualsevol altra administració o organisme sempre que així ho requereixi expressament per al

compliment de les seves obligacions específiques i garanteixi, igualment, la confidencialitat de la informació.

CATORZENA. Publicitat.

Els ajuts concedits a l'empareda de la present convocatòria es faran públics al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

QUINZENA. Dret supletori.

Per a tots aquells aspectes no previstos en aquestes bases regiran les establertes en el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

La Junta de Govern Local resta facultada per a resoldre les interpretacions i casuístiques que es puguin presentar, així com per a realitzar l'autorització de la despesa de les subvencions

SETZENA.- Entrada en vigor.

Les presents bases entraran en vigor als 20 dies de la seva publicació íntegra al BOP i s'aplicaran al curs 2009-2010 i següents. Pel que respecta als supòsits g) de la clàusula quarta s'aplicaran sempre que ANAV ho inclogui al conveni de col·laboració

DISSETENA.- Efectes retroactius.

Les presents bases per concessió d'ajuts pel estudis tindran efectes retroactius fins l'1 de gener de 2004. Atesa la casuística que es pugui produir amb motiu de l'aplicació retroactiva serà resolta per la Junta de Govern Local.

ANNEX I

MODEL SOL·LICITUD

En/Na _____, en nom propi o en la seva qualitat de representant legal (pare, mare o tutor), amb domicili a _____ Carrer _____, núm. _____, telèfon _____, i amb DNI núm. _____

EXPOSA:

- 1.- Que compleix tots els requisits establerts per a gaudir de les subvencions aprovades per l'Ajuntament en matèria de realització d'estudis.
- 2.- Que es troba al corrent en les seves obligacions tributàries i contractuals amb l'Ajuntament ; així com amb la hisenda pública i la seguretat social.
- 3.- Que el beneficiari realitza estudis al centre:

per la qual cosa **DEMANA:**

Que se li concedeixi la subvenció acordada pel Ple de la Corporació en la sessió del dia _____, pel/s següent/s conceptes:

- Estudis educació infantil
- Estudis educació infantil de tres a sis anys o d'educació primària o equivalents
- Estudis educació secundària o equivalents
- Estudis de grau,
- Estudis de postgrau o equivalents
- Altres estudis no contemplats en el sistema educatiu, ensenyament d'idiomes i ensenyament d'adults

Documentació justificativa:

- Matrícula escolar o certificat del centre d'estudis corresponent
- Certificat de pagament
- Expedient acadèmic
- Certificat de finalització de carrera
- Altres _____

Compte per efectuar el pagament:

Entitat	Oficina	DC	Compte

Ascó, _____

IL.LM. SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ASCÓ (Ribera d'Ebre)

7.- BASES DE SUBVENCIONS PER AL FOMENT DEL COMERÇ AL MUNICIPI D'ASCÓ

I.- FONAMENTACIÓ.

La Constitució en l'article 39 inclòs en el capítol III del títol I " Dels principis rectors de la política social i econòmica" estableix que" Els poders públics asseguruen la protecció social, econòmica i jurídica de la família." En el mateix sentit, convé destacar també, l'article 40 del mateix capítol que contempla com a obligació dels poders públics, promoure "les condicions favorables per al progrés social i econòmic i per a una distribució de la renda regional i personal més equitativa, en el marc d'una política d'estabilitat econòmica."

L'art. 16 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya estableix que "totes les persones tenen dret, d'acord amb els requisits establerts per la Llei, a rebre prestacions socials i ajudes públiques per atendre les càrregues familiars", i en l'art .45 de la norma autonòmica es reconeix com a principi rector dels poders públics el d'adoptar les mesures necessàries per promoure el progrés econòmic i el progrés social de Catalunya i dels seus ciutadans, així mateix s'ha d'afavorir l'exercici de l'activitat empresarial i l'esperit emprenedor, i s'ha de protegir especialment l'economia productiva, l'activitat dels emprenedors autònoms i la petita i mitjana empresa.

La legislació de règim local considera que l'atribució legal de competències als ens locals, o la seva intervenció, sense necessitat habilitació legal, en una matèria determinada, està basada en la presència de la matèria en qüestió d'un interès local. En relació amb aquest aspecte, la Llei disposa literalment (art. 25.1): «El Municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal».

L'exposició de motius de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions constata que una "part important de l'activitat financera del sector públic es canalitza a través de subvencions, amb l'objecte de donar resposta, amb mesures de suport financer, a demandes socials i econòmiques de persones i entitats públiques o privades".

A l'últim l'article 124 el RODES exigeix, amb caràcter general i sense excepció, que, previ a l'atorgament de subvencions, hauran d'elaborar-se unes bases reguladores de les mateixes, incloent-se en aquestes bases, com a mínim, els punts següents: la delimitació de l'objecte de la subvenció; els requisits que hauran de reunir els beneficiaris i forma d'acreditar-los; el termini i forma de justificació del compliment de la finalitat per la qual es concedeix la subvenció; les garanties en favor dels interessos públics, quan procedeixin; els supòsits de revisió de les subvencions; i, finalment, la forma i el termini d'atorgament, que no excedirà de tres mesos des de la sol·licitud, essent el silenci, com a norma, negatiu, tret que les bases prevegin una altra cosa.

En aquest marc legal s'aproven aquestes bases, amb la intenció de millorar la qualitat de vida dels habitants d'Ascó o els subjectes passius de l'impost de béns immobles i promocionar i protegir especialment l'economia productiva, i la petita i mitjana empresa en les seves activitats comercials, regulant dins aquestes bases dos annexos:

1r.- ANNEX DE SUBVENCÍO A UNITAT FAMILIAR I PROMOCIÓ DE COMERÇ.

1.1. OBJECTE, DEFINICIÓ I DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA.

L'objecte de la convocatòria es centra en facilitar mitjans econòmics a les unitats familiars d'Ascó a fi d'ajudar-los, en aquest context de crisi, a sufragar les despeses corrents que

qualsevol família té al seu dia a dia, així com fomentar l'empadronament al municipi. D'aquesta manera, s'intenta afavorir el creixement del poble, a fi de tenir l'oportunitat d'accedir a més mitjans o ajudes d'altres Administracions, que al seu torn, permetin proporcionar un nombre més gran d'oportunitats als nostres veïns. D'altra banda, i d'acord amb les facultats que atorga l'article 25 de la LBRL a les Entitats Locals, mitjançant les presents bases de subvencions es pretén la promoció i dinamització del comerç local a través d'aquestes ajudes.

L'impuls a l'activitat comercial dins el terme municipal d'Ascó es concreta en la concessió d'una ajuda econòmica, que en forma de vals o bons, permeti als beneficiaris d'aquesta subvenció realitzar compres en els comerços d'Ascó, que comptin amb llicència municipal d'activitat i que s'inscriguin amb caràcter voluntari en un registre de comerços i negocis que es realitzarà per part de l'Ajuntament.

Les ajudes concedides a l'empar d'aquesta Convocatòria tindran el tractament legal de subvencions.

1.2. BENEFICIARIS I REQUISITS.

Seràn beneficiaris d'aquest programa, les unitats familiars (quant al concepte d'unitat familiar es pren el recollit en la Llei 82.1 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni) formades per un cap de família empadronat a Ascó, d'acord amb l'obligació legal que contempla l'article 15 de la LBRL i que compleixin els requisits següents:

- Estar empadronat a Ascó durant 12 mesos continuats, immediatament anteriors a l'1 de gener de l'exercici en què es meritara la subvenció.
- No estar sotmès en cap de les circumstàncies previstes en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, requerides per tenir la condició de beneficiari de la subvenció
- No ser deutor d'impostos municipals.

En cap cas es donarà més d'una subvenció per unitat familiar.

1.3. SOL·LICITUD I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.

Els beneficiaris hauran de sol·licitar aquestes ajudes abans del 30 de setembre en el Registre d'entrada de l'Ajuntament d'Ascó a través d'impres de sol·licitud específic, signat per un dels titulars del llibre de família, al nom del qual aniran els bons, anirà acompanyada de la següent documentació acreditativa del compliment dels requisits establerts a l'article tercer de les presents bases:

- Fotocòpia del DNI del sol·licitant.
- Fotocòpia del Llibre de Família.
- Declaració responsable de no estar sotmès en cap de les circumstàncies previstes en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, requerides per tenir la condició de beneficiari de la subvenció.
- Els estrangers que resideixin a Ascó hauran d'acreditar a més a més que compleixen les condicions establides en la Llei Orgànica 4/2000, sobre Drets i Llibertats dels Estrangers a Espanya.

Per a la validesa i eficàcia, les còpies hauran de presentar-se junt amb l'original per poder comprovar la seva autenticitat, segons estableix l'article 46.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

1.4. TRAMITACIÓ.

La documentació presentada serà avaluada per la Regidoria de Promoció econòmica que emetrà un informe previ a la Resolució de Subvenció.

La concessió de subvenció es realitzarà a través d'Acord de la Junta de Govern Local. Un cop rebuda la notificació, l'interessat signarà la recepció dels bons que li corresponguin, que portessin impresos nombres de sèrie i el D.N.I del titular beneficiari a fi d'aconseguir un major control dels vals entregats a cada beneficiari, i la llista de comerços adherits a l'Ajuntament.

L'obtenció fraudulenta de l'ajuda serà causa de revocació de l'ajuda concedida, estant obligats a reintegrar a aquest Ajuntament la quantitat disposada a través dels bons i els interessos corresponents.

1.5. QUANTIA SUBVENCIO I PAGAMENT.

La quantia d'aquesta ajuda per "Unitat familiar" serà de 200 euros i s'abonarà en un pagament únic a través de bons amb valor de 10, 5 i 1 €.

Els bons seran canviables exclusivament en els comerços d'Ascó adherits al programa i tindran una validesa de sis mesos des de la data d'emissió. Els beneficiaris de les ajudes, en canviar els bons, hauran d'aportar la moneda fraccionària que en cada cas resulti necessària per completar el valor de la factura. Sense que, en cap cas, l'ús dels bons atorgui dret a la devolució de diners en metàl·lic.

Aquesta subvenció té la consideració d'ajuda en espècie i queda subjecta a Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Si el nombre de sol·licituds acceptades excedís el crèdit pressupostari reservat, es procedirà a habilitar els crèdits necessaris.

1.6. REGULACIÓ COMERÇOS ADHERITS.

Es podran adherir a la campanya tots els comerços ubicats a Ascó.

- Tenir Llicència d'obertura o haver-la sol·licitat
- Estar al corrent amb la Hisenda Local

L'adhesió podrà realitzar-se a l'Ajuntament d'Ascó, en la secció de Promoció econòmica:

- Sol·licitud segons model oficial
- Fotocòpia del DNI del titular del comerç (acompanyada d'original per ser confrontada)
- Fotocòpia de l'escriptura pública i estatuts de constitució del comerç sol·licitant (acompanyada d'original per ser confrontada)

En anys posteriors es donarà per renovada automàticament l'adhesió dels establiments adherits en la campanya 2010, podent sol·licitar en qualsevol moment la baixa en la col·laboració d'aquesta campanya.

La llista d'establiments serà actualitzada conforme la seva adhesió.

Els comerços adherits estaran identificats amb la imatge del programa, que s'identificarà amb el nom "FENT POBLE!", lliurant-se dita acreditació en el moment de la presentació de l'adhesió junt amb la totalitat de la documentació.

1.7. TRAMITACIÓ FACTURES PELS COMERÇOS ADHERITS.

Els bons tindran una validesa de sis mesos des de la data d'emissió. Un cop canviats els vals pels beneficiaris, els comerços adherits tindran un mes per presentar a l'Ajuntament:

- Els bons dels beneficiaris canviats en aquest establiment, que es marquessin amb un segell amb el nom del comerç, i indiquessin la data de la transacció.
- Les factures o tiquets amb la relació d'articles, podent agrupar en cap factura diversos bons d'una o diferents persones.

Els bons presentats durant el 2010 pels comerços adherits s'imputaran a càrrec de la partida.

1.8. COMPATIBILITAT.

Sense perjudici del que pugui establir-se per altres administracions públiques, l'ajuda contemplada en les presents bases tindrà la condició de compatibles amb les que puguin lliurar altres organismes.

1.9. PUBLICITAT.

Un cop aprovades les presents bases seran remeses al Butlletí Oficial de la Província per a la seva publicació i es realitzarà publicitat de les mateixes a través del tauler municipal, insercions publicitàries en la Televisió d'Ascó, tauló d'anuncis en mobiliari urbà i comerços adherits"

2n.- ANNEX DE SUBVENCIÓ A FOMENT DE COMERÇ ALS NO BENEFICIÀRIS DE L'ANNEX I.

2.1. OBJECTE, DEFINICIÓ I DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA.

L'objecte de la convocatòria se centra a facilitar mitjans econòmics als subjectes en què concorri el requisit de ser subjecte passiu de l'Impost de Béns Immobles d'Urbana en el terme municipal d'Ascó i el condicionant de no ser beneficiari de la subvenció d'unitat familiar amb la finalitat de promocionar el comerç.

L'impuls a l'activitat comercial dins el terme municipal d'Ascó es concreta en la concessió d'una ajuda econòmica, que en forma de vals o bons, permeti als beneficiaris d'aquesta subvenció realitzar compres en els comerços d'Ascó, que comptin amb llicència municipal d'activitat i que s'inscriguin amb caràcter voluntari en un registre de comerços i negocis que es realitzarà per part de l'Ajuntament.

Les ajudes concedides a l'empara d'aquesta Convocatòria tindran el tractament legal de subvencions.

2.2. BENEFICIARIS I REQUISITS.

Seràn beneficiaris d'aquest programa, els subjectes passius de l'Impost de Béns Immobles que compleixin els requisits següents:

- Ser subjecte passiu de l'impost de béns immobles i no ser beneficiari de la subvenció d'unitat familiar.
No estar sotmès en cap de les circumstàncies previstes en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, requerides per tenir la condició de beneficiari de la subvenció

En cap cas es donarà més d'una subvenció per subjecte passiu de l'impost de béns immobles.

2.3 SOL-LICITUD I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.

Els beneficiaris hauran de sol·licitar aquestes ajudes abans del 30 de setembre en el Registre d'entrada de l'Ajuntament d'Ascó a través d'imprès de sol·licitud específic, signat per un dels titulars del llibre de família, al nom del qual aniran els bons, i anirà acompanyada de la següent documentació acreditativa del compliment dels requisits establerts en l'article tercer de les presents bases:

- Fotocòpia del DNI del sol·licitant.
- Declaració responsable de no estar sotmès en cap de les circumstàncies previstes en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, requerides per tenir la condició de beneficiari de la subvenció.
- Els estrangers que resideixin a Ascó hauran d'acreditar a més a més que compleixen les condicions establides en la Llei Orgànica 4/2000, sobre Drets i Libertats dels Estrangers a Espanya.
- No ser deutor d'impostos municipals.

Per a la validesa i eficàcia, les còpies hauran de presentar-se junt amb l'original per poder comprovar la seva autenticitat, segons estableix l'article 46.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

2.4. TRAMITACIÓ.

La documentació presentada serà avaluada per la Regidoria de Promoció econòmica que emetrà un informe previ a la Resolució de Subvenció.

La concessió de subvenció es realitzarà a través d'Acord de la Junta de Govern Local. Un cop rebuda la notificació, l'interessat signarà la recepció dels bons que li corresponguin, que portessin impresos nombres de sèrie a fi d'aconseguir un major control dels vals entregats a cada beneficiari i el D.N.I. del titular beneficiari, i la llista de comerços adherits a l'Ajuntament.

L'obtenció fraudulenta de l'ajuda serà causa de revocació de l'ajuda concedida, estant obligats a reintegrar a aquest Ajuntament la quantitat disposada a través dels bons i els interessos corresponents.

2.5. QUANTIA SUBVENCÍO I PAGAMENT.

La quantia d'aquesta ajuda per "Unitat familiar" serà de 50 euros i s'abonarà en un pagament únic a través dels bons amb valor de 10,5 i 1 €

Els bons seran canviables exclusivament en els comerços d'Ascó adherits al programa i tindran una validesa de sis mesos des de la data d'emissió. Els beneficiaris de les ajudes, en canviar els bons, hauran d'aportar la moneda fraccionària que en cada cas resulti necessària per completar el valor de la factura. Sense que en cap cas, l'ús dels bons atorgui dret a la devolució de diners en metàl·lic.

Aquesta subvenció té la consideració d'ajuda en espècie i queda subjecta a Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Si el nombre de sol·licituds acceptades excedís el crèdit pressupostari reservat, es procedirà a habilitar els crèdits necessaris.

2.6. REGULACIÓ COMERÇOS ADHERITS.

Es podran adherir a la campanya tots els comerços ubicats a Ascó .

- Tenir Llicència d'obertura o haver-la sol·licitat
- Estar al corrent amb la Hisenda Local

L'adhesió podrà realitzar-se a l'Ajuntament d'Ascó, en la secció de Promoció econòmica:

- Sol·licitud segons model oficial
- Fotocòpia del DNI del titular del comerç (acompanyada d'original per ser confrontada)
- Fotocòpia de l'escriptura pública i estatuts de constitució del comerç sol·licitant (acompanyada d'original per ser confrontada)

En anys posteriors es donarà per renovada automàticament l'adhesió dels establiments adherits en la campanya 2010, podent sol·licitar en qualsevol moment la baixa en la col·laboració d'aquesta campanya.

La llista d'establiments serà actualitzada conforme es vagin adherint.

Els comerços adherits estaran identificats amb la imatge del programa, que s'identificarà amb el nom "FENT POBLE!", entregant-se la dita acreditació en el moment de la presentació de l'adhesió junt amb la totalitat de la documentació.

2.7. TRAMITACIÓ FACTURES PELS COMERÇOS ADHERITS.

Els bons tindran una validesa de sis mesos des de la data d'emissió. Un cop canviats els vals pels beneficiaris, els comerços adherits tindran un mes per presentar a l'Ajuntament:

- Els bons dels beneficiaris canviats en aquest establiment, que es marquessin amb un segell amb el nom del comerç, i indiquessin la data de la transacció.
- Les factures o tiquets amb la relació d'articles, podent agrupar en cap factura diversos bons d'una o diferents persones.

Els bons presentats durant el 2010 pels comerços adherits s'imputaran a càrrec de la partida.

2.8. COMPATIBILITAT.

Sense perjudici del que pugui establir-se per altres administracions públiques, l'ajuda contemplada en les presents bases tindrà la condició de compatibles amb les que puguin lliurar altres organismes.

2.9. PUBLICITAT.

Un cop aprovades les presents bases seran remeses al Butlletí Oficial de la Província per a la seva publicació i es realitzarà publicitat de les mateixes a través del tauler municipal, insercions publicitàries en la Televisió d'Ascó, tauló d'anuncis en mobiliari urbà i comerços adherits”

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.- L'aprovació d'aquestes bases comporta la derogació de les bases d'unitat familiar.

8.- CRÈDITS SUBVENCIONATS

De conformitat amb els acords adoptats pel Ple de la Corporació de dates 19 de març de 1991, 22 de juny de 1992 i 25 de març de 1993 i per la Comissió de Govern de 23 de març de 1993, 19 de maig de 1993 i 23 de juny de 1993 i d'acord amb els Convenis signats entre l'Ajuntament i les Entitats financeres Banc Bilbao Biscaia, Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona i Caixa d'Estalvis de Tarragona, en dates 31 de juliol de 1998, 31 d'agost de 1998 i 24 de novembre de 1998, respectivament, aquesta entitats financeres atorgaran uns crèdits subvencionats per l'Ajuntament d'Ascó, destinats a:

- a) Adquisició de finques urbanes.
- b) Rehabilitació de finques urbanes: obra civil i instal·lacions fixes.
- c) Construccions de nova planta de finques urbanes: obra civil i instal·lacions fixes.
- d) Adquisició d'equips mòbils necessaris per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional.

S'entén per finca urbana els solars, les vivendes, els locals de negoci i els magatzems comercials situats en sòl urbà, atenent a la classificació que del mateix fa la normativa de Planejament vigent.

Quan es tracti de locals de negoci i magatzems comercials, es consideren instal·lacions fixes les que són necessàries per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional.

8.1. Condicions bàsiques dels crèdits subvencionats.

- a) La quantitat màxima subjecta a subvenció no podrà excedir del 50% del cost de la inversió ni de l'import de 12.020,24 €

A tal efecte, es prendrà com a valor de referència:

- En el cas d'adquisició de solar i de vivenda, local comercial o magatzem: el valor que consti en la corresponent escriptura pública d'adquisició.
- En el cas d'obra nova i rehabilitació de vivenda, local comercial o magatzem: el pressupost del projecte d'obres, un cop liquidat l'impost municipal sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. Pel que fa a les instal·lacions fixes necessàries per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional, es prendrà com a referència el valor de la factura o factures corresponents.
- En el cas d'equips mòbils necessaris per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional: l'import que consti en la corresponent factura d'adquisició.

La subvenció s'aplica sempre sobre el cost de les obres o inversió, sense I.V.A. (Impost sobre el Valor Afegit).

- b) El tipus d'interès serà fix pel present any del 6'50% nominal (contat sempre sobre el capital pendent). L'Ajuntament subvencionarà sempre el 50% dels interessos

La revisió del tipus d'interès serà anual i amb un diferencial sobre l'EURIBOR, o índex pertinent de referència en cas de deixar de publicar-se, fixant-se com a màxim un diferencial d'1,5.

- c) La forma de pagament serà mitjançant quotes fixes mensuals del capital i els interessos a tornar. Els crèdits meritiran una comissió d'obertura d'un 1% sobre el capital inicial, que serà a càrrec dels creditors.
- d) La quantitat màxima del crèdit subjecte a les presents condicions no podrà excedir de 12.020,24 €, ni ultrapassar el 50% de la inversió a efectuar.
- e) El període d'amortització no podrà ser superior a 5 anys ni inferior a 3.
- f) La garantia del crèdit serà personal, amb o sense avaladors, o hipotecària.
- g) El dret a sol·licitar la subvenció caducarà als tres anys a comptar des de la data de l'acord de concessió de la corresponent llicència d'obres.
- h) Els imports dels crèdits subvencionats a formalitzar seran, en cada cas, els que determini la Comissió de Govern de l'Ajuntament, previ l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals i/o de la Intervenció de l'Ajuntament d'Ascó.
- i) Les condicions contractuals dels crèdits subscrits amb els particulars, seran sempre les que determini l'entitat financera

8.2. Sol·licitud i procediment per a la seva concessió i pagament.

- 1er. La sol·licitud dels crèdits subjectes a les presents condicions s'adreçarà a l'Ajuntament i serà aprovada per la Comissió de Govern, previ informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals i/o d'Intervenció.

El sol·licitant signarà un document pel qual declara l'acceptació de les obligacions i condicions establertes en els Convenis subscrit entre l'Ajuntament i la corresponent entitat financera.

- 2on. Atenent al tipus d'inversió per a la qual es sol·licita el crèdit, serà requisit imprescindible per poder-s'hi acollir que el sol·licitant disposi o hagi sol·licitat el corresponent permís d'obres i, si s'escau, d'activitat, d'acord amb la normativa vigent. Als efectes d'obtenir el corresponent permís d'obres i, per tant, l'esmentada subvenció, s'estarà al que disposin les Normes de Planejament vigent. Tanmateix serà necessari, per poder rebre la subvenció, haver liquidat l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en la seva liquidació provisional i, si s'escau, en la definitiva.
- 3er. L'entitat financera formalitzarà els crèdits amb els sol·licitants en un termini màxim de 15 dies a partir de la notificació de l'acord favorable de la Comissió de Govern i de la pertinent aprovació de l'entitat financera.

- 4rt. L'abonament de la subvenció del crèdit per part de l'Ajuntament es farà, a través de l'entitat financera, un cop aprovada per la Comissió de Govern, a partir de la formalització del crèdit, amb o sense constitució d'hipoteca.

A tal efecte l'entitat financera ha de facilitar a l'Ajuntament tota la informació referent a les pòlisses subscrietes, tal i com s'estableix en la clàusula 6a) dels convenis.

Els prestataris, per la seva banda, quan es tracti de crèdits subvencionats per obra nova o rehabilitació de vivendes, locals comercials o magatzems, i a efectes de comprovació pels tècnics municipals, hauran de presentar a l'Ajuntament les factures o certificacions d'obra, segons els casos, que hauran de ser dos si les obres no han acabat abans d'un any des de la data de concessió del crèdit: la primera, abans del transcurs d'aquest primer any i la segona, un cop finalitzades les obres.

8.3. Condicions especials a tenir en compte.

- a) Els diferents conceptes que poden donar lloc al crèdit subvencionat són compatibles entre sí, tant si es tracta de diferents finques com de mateixa finca urbana.

Pel que fa a locals destinats a activitats comercials, industrials o professionals, un mateix local podrà gaudir de tants crèdits subvencionats per cada un dels diferents conceptes, com activitats es desenvolupin en el mateix local, sempre que a efectes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques estiguin classificades i gravades de manera independent, figurant al corresponent padró municipal de l'impost amb epígrafs diferents.

Per tant, a cada un dels diferents conceptes compatibles entre sí, se'ls aplicarà de manera independent el límit màxim de subvenció (50% del cost de la inversió amb un màxim de 12.020,24 €), excepte les instal·lacions fixes necessàries per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional, el cost de les quals s'acumularà a la inversió a efectuar en el corresponent local.

Exhaurir el límit o límits aplicables a la finca o equip, no se'n podrà tornar a sol·licitar cap altra per a la mateixa finca o equip objecte de subvenció, fins al cap de 20 anys.

Només els crèdits per construcció, adquisició i rehabilitació de vivendes seran compatibles amb les subvencions a fons perdut aprovades per l'acord del Ple de la Corporació celebrat en la sessió del dia 19 de març de 1991.

- b) Els crèdits destinats a l'adquisició de solars o de finques urbanes comportaran la condició suspensiva de què durant els 5 anys següents a la data de la concessió del crèdit el creditor no podrà vendre a tercers la seva propietat. En cas contrari, perdrà la subvenció del crèdit i es veurà penalitzat amb la devolució dels interessos subvencionats, fins la data, per l'Ajuntament.

El propietari no podrà vendre l'immoble o equip objecte del crèdit subvencionat, en el termini de 5 anys. Si el ven abans d'aquest termini, haurà de retornar a l'Ajuntament l'import de la subvenció.

En qualsevol cas, l'immoble o equip quedarà gravat amb la condició de no poder gaudir de noves subvencions per aquest concepte, fins haver transcorregut el termini de 20 anys.

- c) El termini durant el qual la finca no podrà beneficiar-se de noves subvencions un cop assolit el límit quantitatiu màxim, ni ésser venuda si no es vol perdre la subvenció, comença a comptar a partir de la data de l'acord de concessió del corresponent permís d'obres.

En cas de finques que són objecte de subvenció en diferents moments, el termini de vinculació comença a comptar, pel que fa al percentatge de subvenció rebuda en cada cas, a partir de la data de cada permís d'obres.

Cal tenir en compte que els límits màxims subvencionats aplicables en cada cas, es calculen per percentatges, de manera que un cop assolit el 100% del límit màxim de subvenció, no se'n podrà tornar a sol·licitar ni gaudir de cap altra subvenció, per a la finca objecte de subvenció, fins haver transcorregut el termini corresponent, independentment de quin sigui el límit aplicable en cada moment.

- d) La falta de pagament de les quotes del crèdit durant tres mesos, com a mínim, determinarà la pèrdua de la subvenció atorgada per l'Ajuntament al creditor.
- e) Els crèdits destinats a construcció o rehabilitació de vivendes, locals comercials o magatzems comportaran l'obligació de començar les obres abans d'un any comptador a partir de la data de concessió del mateix.
- f) Quan es tracti de persones jurídiques, serà necessari que tributin a Ascó en concepte d'Impost sobre Activitats Econòmiques, per la corresponent activitat, amb quota municipal.

No obstant, les persones jurídiques queden excloses de la subvenció per l'adquisició d'equips mòbils necessaris per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional.

- g) En el cas de crèdits subvencionats per l'adquisició o realització d'obres en finques urbanes, seran requisits per poder-se beneficiar de la subvenció:

1er. Justificar la propietat de la finca per a la qual es sol·licita la subvenció, mitjançant escriptura pública.

En cas de què sigui l'arrendatari qui efectiu les obres en la finca, podrà beneficiar-se de la subvenció si presenta el corresponent contracte de lloguer i autorització expressa del propietari per a efectuar les obres.

2on. Tributar la finca al Municipi pel concepte d'I.B.I. i altres tributs municipals que siguin d'aplicació.

- h) En el cas de crèdits subvencionats per l'adquisició d'equips mòbils necessaris per al desenvolupament de la indústria, comerç o activitat professional, seran requisits:

- 1er. Acompanyar a la sol·licitud la factura original o còpia autenticada, de l'equip o maquinària.
 - 2on. Si es tracta de l'adquisició de vehicles, caldrà que disposin de l'autorització corresponent que els habiliti per a la realització del servei o activitat comercial, industrial o professional a què van destinats.
- i) En tots els casos de subvencions destinades a activitats comercials, industrials o professionals, caldrà que l'interessat estigui, si s'escau, donat d'alta a l'epígraf corresponent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i tributar a Ascó amb quota municipal.

En cas de què es tracti d'empreses de nova implantació, serà suficient justificar que s'han iniciat els tràmits per donar-se d'alta de l'impost o bé signar una declaració compromentent-se a efectuar-los abans d'iniciar l'activitat.

9.- SUBVENCIONS DESTINADES ALS PROPIETARIS D'ANIMALS DOMÈSTICS AMB LA FINALITAT DE DONAR SUPORT A COMPORTAMENTS RESPONSABLES QUE AJUDIN A MANTENIR L'ORDRE PÚBLIC I UNA CONVIVÈNCIA PACÍFICA AMB LA RESTA DEL VEÏNAT

De conformitat amb el Reial Decret 2/2008, de 15 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei de Protecció d'Animals de Catalunya es presenten aquestes Bases amb la finalitat de donar suport a comportaments responsables que ajudin a mantenir l'ordre públic i una convivència pacífica amb la resta del veïnat.

1.- OBJECTE.

L'objecte d'aquestes bases és la concessió d'ajudes per mantenir l'ordre públic en relació a la possessió d'animals domèstics i fomentar comportaments que afavoreixen el benestar dels animals i el civisme entre la ciutadania. Per tal de assolir aquest objectiu es subvencionarà un percentatge del cost que per als propietaris suposa l'adquisició de microxip identificatiu obligatori d'acord en l'article 15 del Reial Decret 2/2008, de 15 d'abril.

2.- BENEFICIARIS I CONDICIONS.

Seràn beneficiaris d'aquesta subvenció els subjectes en els quals es reuneixen les següents condicions:

1º.- Ser propietari o posseïdor d'una animal domèstic conforme a la definició de l'article 3 de Reial Decret 2/2008, de 15 d'abril.

2º.- Haver complert amb l'obligació d'inscriure al animal en el cens municipal creat a l'efecte. En aquest sentit cal dir que aquesta obligació d'acord a l'article 14.2 del Reial Decret 2/2008, de 15 d'abril es refereix als animals que resideixin de manera habitual al municipi.

3º.- La adquisició del microxip identificatiu de l'article 15 del Reial Decret 2/2008, de 15 d'abril, coma fet demostratiu del comportament que es pretén incentivar.

3.- PROCEDIMENT.

Per tal de fixar la quantitat de l'ajuda es pren com a referència el preu suportat per els beneficiaris per la adquisició del microxip. En cap cas, aquesta ajuda superarà els 25,00 Euros.

D'acord en la Llei 38/2003, General de Subvencions, s'haurà de sol·licitar aquesta ajuda amb una sol·licitud amb el Registre d'Entrada de l'Ajuntament amb la aportació de la factura justificativa d'aquest comportament subvencionat. Rebuda aquesta sol·licitud, i prèvia comprovació per part de l'òrgan competent dels requisits establerts per a ser beneficiari d'aquesta ajuda s'aprovarà la concessió de l'ajuda i a posteriori es farà el pagament. El termini màxim de resolució serà el establert en l'article 25,4 de la Llei 38/2003, General de Subvencions.

10.- BONIFICACIONS ALS RESIDENTS I USUARIS DEL CENTRE DE DIA DE LA RESIDÈNCIA ROIJAR.

Per a gaudir d'aquestes bonificacions s'haurà d'acreditar una antiguitat de 10 anys o més, consecutius o no en els darrers 20 anys, en el padró municipal d'habitants, o haver nascut a Ascó, haver causat matrimoni estable o tenir un descendent de primer grau i acreditar, en qualsevol cas, una antiguitat de 20 anys o més, consecutius o no, en el padró municipal en el moment de sol·licitar la subvenció.

NOTA.- L'import de la bonificació resultant s'ingressarà a ROASSA i s'informarà al beneficiaris del cost real del servei rebut i el preu aplicat.

10.1.- Per als Residents la bonificació serà del 20% de la quota mensual fins un màxim de 6.000 Euros/any.

NOTA.- Aquesta subvenció s'aplicarà a tots els residents actuals en el moment de la seva entrada en vigor amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2010.

10.2.- Per als usuaris del Centre de Dia la subvenció serà del 30 % de la quota diària que satisfacin fins un màxim de 15 Euros /dia.

NOTA.- Aquesta subvenció s'aplicarà a tots els usuaris actuals en el moment de la seva entrada en vigor amb caràcter retroactiu fins l'1 de gener de 2010.